

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU GARÁŽOVÉHO BOXU

uzavretá v zmysle čl. VIII. bod 1 písm. b) Zmluvy o nájme garážového boxu č. 207/2017 zo dňa 24.03.2017  
medzi týmito zmluvnými stranami:

## 1. Prenajímateľ:

obchodné meno: **MBB a.s.**  
sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
DIČ: 2020093504  
IČ DPH: SK2020093504  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava  
BIC: TATRSKBX  
č. účtu v tvare IBAN: SK17 1100 0000 0026 2778 2578  
registrácia: spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu  
Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S  
(ďalej aj ako len „prenajímateľ“)

a

## 2. Nájomca:

meno a priezvisko: **Martin Raučina**  
dátum narodenia:  
trvalým pobytom:  
toho času bytom:  
(ďalej aj ako len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

## Článok I.

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – bytového domu, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Medenej ulici, vchod \_\_\_\_\_ súpisné číslo \_\_\_\_\_ (ďalej aj ako len „dom“), dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 3681/7 a pozemku – parcely registra „C“ KN č. 3681/7 o výmere 3082 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.
2. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 5364, k. ú. Radvaň.
3. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom garážového boxu č. \_\_\_\_\_ nachádzajúceho sa v suteréne domu, na Medenej ulici, vchod \_\_\_\_\_ súpisné číslo : \_\_\_\_\_ ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy garážového boxu je 20,34 m<sup>2</sup>.
4. Nájomca je na základe Zmluvy o nájme garážového boxu č. \_\_\_\_\_ zo dňa 24.03.2017 nájomcom garážového boxu č. \_\_\_\_\_ nachádzajúceho sa v suteréne domu, na Medenej ulici, vchod \_\_\_\_\_ súpisné číslo \_\_\_\_\_ ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy garážového boxu je 20,34 m<sup>2</sup>. Zmluva o nájme garážového boxu č. 207/2017 zo dňa 24.03.2017 bola uzavretá na dobu určitú od 27.03.2017 do 29.02.2020.

## Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu garážového boxu č. 54 uvedeného v Čl. I. bod 3. a 4. tejto dohody v zmysle Čl. VIII. ods. 1. písm. b) Zmluvy o nájme garážového boxu č. 207/2017 zo dňa 24.03.2017 ku dňu 31.10.2019.

## Článok III.

1. Zmluvné strany tejto dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto dohody a nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto dohody.
3. Táto dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou dohodou. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto dohody poslednou zmluvnou stranou tejto dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).
4. Osobné údaje prenajímateľ ako prevádzkovateľ spracúva v zmysle Nariadenia EP a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej aj ako len „Nariadenie GDPR“) a /alebo zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako len „zákon o ochrane osobných údajov“) v informačnom systéme osobných údajov s názvom „IS prenájom nebytových priestorov“ registrovaným Úradom na ochranu osobných údajov SR.

-\*-

V Banskej Bystrici, dňa 30.10.2019

V Banskej Bystrici, dňa 30.10.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
Martin Raučina

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva